

# **OBEC BREZOVIČKA, Brezovička 8, 082 74**

## **Zápisnica**

**z 21. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezovička,  
konaného dňa 23.8.2017 o 19:00 v kancelárii OcÚ.**

---

**Prítomní:** Bc. Peter Tomčufčík, starosta obce  
Poslanci : Lubomír Michálek, Viliam Ščavnický, Vincent Drusa,  
**Ďalší prítomní:** Slavka Klučárová, zam. obce

### Program:

1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice, kontrola plnenia uznesení
2. Zásady pre vybavovanie sťažností - schválenie
3. Plnenie rozpočtu, úprava rozpočtu, schválenie čerpania rezervného fondu.
4. Schválenie zámeru prenájmu sýpky
5. Návrh kúpnej zmluvy – Zberná studňa vodného zdroje
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Uznesenie, záver

### **K bodu 1. Otvorenie, určenie overovateľov zápisnice, kontrola plnenia uznesení**

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Tomčufčík, starosta obce o 19:00hod. Privítal prítomných poslancov, poznamenal, že zasadnutie bolo zvolané v súvislosti s ustanovením §12 ods. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je nadpolovičný a OZ je uznášania schopné.

Potom určil:

**Overovatelia zápisnice:** Vincent Drusa, Viliam Ščavnický

**Zapisovateľ:** Slavka Klučárová

Obecné zastupiteľstvo obce Brezovička **schvaľuje** program rokovania.

Kontrola plnenia uznesení:

- S p. Gergelčíkom sa zatiaľ nerokovalo ohľadne záujmu obce odkúpiť pozemok a vybudovať cestu na prepojenie ulíc.
- Starosta zatiaľ neposielal listy majiteľom psov, ktorý sa svojvoľne potulujú.
- Územný plán, ktorý by mal podľa poslancov existovať z minulých rokov sme zatiaľ v archíve nehľadali
- Plot pri predajni COOP Jednota
- Navrhnúť p. Klembarovej zámer odkúpiť celý alebo časť pozemku
- Žiadosť p. Drusovej na riešenie sporu so susedom

- Prenechanie pozemku vo vlastníctve p. Kalla obci výmenou za oplotenie (chodník na Utro)

### **K bodu 2. Zásady pre vybavovanie sťažností - schválenie**

Na základe novelizácie zákona o sťažnostiach, boli vypracované Zásady pre vybavovanie sťažností. Poslanci prerokovali dokument.

Starosta prečítal návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezovička.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	3
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### **K bodu 3. Plnenie rozpočtu, úprava rozpočtu**

Starosta predložil na vedomie čerpanie rozpočtu k 30.6.2017. Poslanci si jednotlivé položky prešli. K čerpaniu rozpočtu nemali pripomienky.

Poslancom OZ bolo predložené rozpočtové opatrenie starostu č. 2/2017 z 10.6.2017. Jednalo sa o presuny rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky. K úprave rozpočtu nemali pripomienky.

Pracovníčka OCU predložila na základe podkladov návrh na úpravu rozpočtu. Okrem povoleného prekročenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, hlavne z prijatých transferov, je potrebné vykrytie niektorých výdavkov, čerpanie ktorých bolo schválené OZ, ale v rozpočte sa ešte nenachádzali. Keďže sa jedná o významné sumy, poslanci sa uzniesli, že tieto pokryjú tým, že kapitálové výdavky zo schváleného rozpočtu hradené z vlastných zdrojov zrušia. Namiesto vlastných zdrojov budú hradené z rezervného fondu. Rozpočet obce sa navýši na strane príjmov o 26.718,- eur a na strane výdavkov o 24.167,- eur. Vyrovnaný rozpočet sa zmení na prebytkový vo výške 2.551,- eur. Následne po schválení bodu 6, odst. 6, bude celkový prebytok vo výške 1.051,- eur

Položky, ktoré sa v rozpočte nenachádzali, ale boli schválené OZ:

- vypracovanie žiadosti o NFP – 2.500,-eur
- obecný mikrofón – 572,- eur
- oprava oplatenia MŠ – 800,- eur
- vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce – 520,- eur

Nečakané výdavky:

- energie na verejné osvetlenie – 1.206,- eur
- transfer pre TJ – 700,- eur
- obstaranie krovínoreza – 580,- eur

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na čerpaní rezervného fondu vo výške 18.351.-eur nasledovne: 9.000,-eur na rekonštrukciu MŠ, 4.351,-eur na vybudovanie komunikácie a 5.000,-eur na splátku úveru v prípade schválenia NFP na energetické zvýhodnenie budovy OCÚ.

Starosta prečítal uznesenie: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 30.6.2017, berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2017, schvaľuje úpravu rozpočtu č. 3/2017 a schvaľuje čerpanie rezervného fondu.

**Hlasovanie:**            za:                            3  
                              proti :                        0  
                              zdržal sa:                 0  
                              neprítomní pri hlasovaní: 0

#### **K bodu 4. Schválenie zámeru prenájmu sýpky**

Starosta predložil poslancom návrh na prenájom majetku obce, konkrétne budovy sýpky pri MŠ: Budova patrí obci, ale tá ju nevyužíva, preto zámer prijali z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa je využívanie budovy spojená s bežnou údržbou a malými opravami, ktorú zabezpečí nájomca.

Starosta prečítal uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prenajať budovu sýpky pri Materskej škole v Brezovičke z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Hlasovanie:**            za:                            3  
                              proti :                        0  
                              zdržal sa:                 0  
                              neprítomní pri hlasovaní: 0

#### **K bodu 5. Návrh kúpnej zmluvy – Zberná studňa vodného zdroje**

18.7.2017 bol obci doručený od Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. návrh Kúpnej zmluvy, z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku par. Č. KN-C 479/3 k.ú. Brezovička, na časti ktorého je vybudovaná Zberná studňa vodného zdroja Brezovička. Prílohou návrhu je Znalecký posudok, podľa ktorého je vyčíslená jednotková hodnota pozemku na 5,22 €/m<sup>2</sup>. Jedná sa o ornú pôdu o výmere 6166 m<sup>2</sup>. a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva časť nehnuteľnosti o výmere 3 m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh. Proti podpísaniu Kúpnej zmluvy nemali námietky.

Starosta prečítal uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podpísanie Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Brezovička a VVS, a.s. o predaji časti pozemku.

**Hlasovanie:**            za:                            3  
                              proti :                        0  
                              zdržal sa:                 0  
                              neprítomní pri hlasovaní: 0

#### **K bodu 6. Rôzne**

1) Starosta oboznámil poslancov, že je hotová oprava oplotení pri MŠ. Z hľadiska dlhšej životnosti, by bolo dobré na múrik pripevniť časti plechu, po ktorom by pri daždi stekala voda. Poslanci s návrhom starostu súhlasili. V prípade, že v rozpočte nebude dostatočná suma, dorovná sa to z prebytku.

2) Ohľadne opravy fasády v MŠ navrhol istý občan obce, aby sa oslovili rodičia detí v MŠ, príp. iní záujemcovia, ktorí by práce urobili svojpomocne. Materiál by zabezpečil obecný úrad. Podľa p. Micháleka, ktorý v danej oblasti vykonáva živnosť, treba fasádu vymyť

s vapkou, naniesť hĺbkovú penetráciu a použiť omietku istej značky a druhu. Poslanci navrhli starostovi, aby oslovil záujemcov pomôcť pri oprave.

3) Obec pri vykonávaní regulácie potoka, ktorý preteká obcou na vyšnom konci, pre vlastníkov nehnuteľnosti vybudovala z vlastných prostriedkov zároveň mostíky, aby sa ku svojim pozemkom dostali. O tie sa už následne mali starať majitelia nehnuteľností, ku ktorým viedli, pretože sú ich výlučnými užívateľmi. P. Sontágová už dlhšiu dobu oslovuje (nie oficiálne) starostu a niektorých poslancov so žiadosťou prispieť na opravu mostíka k jej pozemku. Väčšina vlastníkov tak už urobila., aj preto boli poslanci proti jej žiadosti.

4) P.Ščavnický ako poslanec vyjadril nespokojnosť s parkovaním automobilov na vyšnom konci obce. Občania, ktorí vlastnia v domácnosti viac automobilov, ich takmer výlučne parkujú na ceste alebo na trávniku popri ceste. Majú pritom k dispozícii vlastný dvor alebo prístupový mostík. Padol návrh, aby za to platili poplatky obci, ale s tým ostatní poslanci nesúhlasili. Riešenie sa zatiaľ nenašlo.

5) Starosta oboznámil poslancov s hlásením polície, z dôvodu nájdenia uhynutej ošípanej. Udalosť nahlásil pastier hovädzieho dobytku. Ošípanú našiel na kopci v kroví. Po obhliadke mäsiara bolo zistené, že sa jednalo o 2 ošípané, pričom jeden kus bol rozobratý a odvezený, ostali iba vnútornosti a druhej ošípanej boli odrezané končatiny. Pravdepodobne sa jednalo o krádež, doposiaľ ju však nikto nenahlásil ani na políciu, ani na obecnom úrade.

6) Starosta informoval o zverejnenej výzve, ktorá sa týka hasičskej zbrojnice. Jedná sa o poskytnutie kapitálového transferu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Dobrovoľnej požiarnej ochrany, vo výške 30.000,-eur so spoluúčasťou 5%. Keďže obec má vo vlastníctve starú, ešte nerekonštruovanú budovu, záujem poslancov bol jednoznačný. Poslanci súhlasili, aby sa prostriedky dali rovno do úpravy rozpočtu.

Starosta prečítal uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapojenie obce do výzvy na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice so spoluúčasťou vo výške 1.500,-eur.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	3
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### **K bodu 7. Záver**

Starosta ešte raz prečítal všetky uznesenia, ktoré boli priebežne schvaľované, poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20:00 h.

**Zapísala:** Slavka Klučárová

.....  
Starosta obce

### **Overovatelia:**

Vincent Drusa .....  
Viliam Ščavnický .....